



## Splendid Woning- en Villabouw: één totaalproject, één totaalprijs



*Het verwerven van een eigen woning is nog altijd één van de beste beleggingen die een particulier zich kan indenken. Maar een mens heeft tegenwoordig geen tijd meer om zelf nog aan het langdurend avontuur te beginnen. In dat geval is het raadzaam eens contact op te nemen met een firma gespecialiseerd in "Sleutel-op-de-deur", die alle bouwzorgen van uw schouders neemt, uw droomwoning bouwt als een totaalproject van A tot Z in een korte termijn en dat dan nog doet aan een totaalprijs die binnen uw budget ligt.*

Het Limburgse Villa -en Woningenbouwbedrijf SPlendid heeft al ruim 35 jaar ervaring in de bouwsector. In de loop der jaren heeft SPlendid een zeer gezonde bedrijfspolitiek ontwikkeld waarin de consument op de eerste plaats komt. Want het bedrijf uit Paal-Beringen biedt op maat van de kandidaat-bouwer een totaalproject aan. Dat start reeds bij het aanbod van betaalbare bouwgronden, die SPlendid in eigen portefeuille bezit. Op dat perceel wordt de droomwoning van de klant gerealiseerd, volledig op de wijze en met de materialen

die de bouwheer en SPlendid op voorhand duidelijk hebben afgesproken.

De klant hoeft zich geen zorgen te maken om administratie, allerhande telefoontjes, vergunningen, omslachtige opvolging van de werken, ... Tegelijkertijd wordt de klant wel nauwgezet geïnformeerd over de evolutie op de werf. De continuïteit van de verschillende fasen in het project wordt gegarandeerd door de eigen gekwalificeerde vaklui van SPlendid. Als lid van "Qualibouw" en het "Charter der Bouwers" voert SPlendid kwaliteit heel hoog in het vaandel. De afwerking wordt tot in het kleinste detail gegarandeerd.

Wel kan de gegadigde-bouwheer naargelang het beschikbare budget een keuze maken tussen drie afwerkingsniveaus: "Excellent": Alles is compleet en perfect voorzien van wat u van een comfortabele kwaliteitswoning mag verwachten. Tot in het kleinste detail is kwaliteit te vinden, zowel binnen als aan de buitenkant;

“Exclusive”: Hier zijn veel toegevoegde waarden in verwerkt om meer woonkwaliteit te verkrijgen met tal van exclusieve materialen. De prachtige keuken en badkamer zijn pronkstukken. Wie een woning met een vleugje Noblesse kan waarderen voelt zich hier zeker thuis;

“Elite”: Is zonder twijfel de hoogste afwerkinggraad, de topklasse inzake stijl, architectuur en luxe. De meest uitzonderlijke verlangens en onbegrensde wensen van de veeleisende bouwheer worden hier gerealiseerd.

Dankzij de uitstekende reputatie heeft SPLENDID vandaag constant werven in uitvoer in een straal van ongeveer 100 Km. rond Paal-Beringen. Ook in de regio rond Leuven, een zeer aantrekkelijke streek om te bouwen en te resideren, heeft SPLENDID verschillende interessante suggesties om woningen als “totaalnieuwbouwproject” aan te bieden.

Daarenboven heeft SPLENDID schitterende referenties van gerealiseerde “Sleutel-op-de-deur” nieuwbouwprojecten van tevreden klanten in de provincies Vlaams Brabant, Antwerpen en Limburg. Voor geïnteresseerden zijn er daarnaast ook aantrekkelijke “Openwerfdagen” voorzien in het najaar. Bij SPLENDID vindt de kandidaat-bouwer steeds een professioneel en gespecialiseerd bouwadviseur als aanspreekpunt om samen de meest ambitieuze bouw wensen te bespreken.

Overtuig uzelf en bezoek gerust eens ons bouwbedrijf, wij zullen u met raad en daad bijstaan om uw ideeën te verwezenlijken en om u een nauwkeurig totaalofferte te maken.

#### **Splendid Woning- en Villabouw**

Industrieweg 41 - 3583 Paal-Beringen  
Tel. 011-45 82 30 - Fax 011-45 82 31  
www.splendid.be - info@splendid.be

